

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 12 din 24.04. 2025 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, 27.06.....2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **12/24.04.2025**, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T12, parcela 417/1/17, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral **69659**, și număr carte funciară **69659**, în suprafață de **0,4700** ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de **ROMAN CONSTANTIN, MARIAN ELENA și ROMAN MARIA**, în calitate de - **VÂNZĂTOR PROPRIETAR** -, CNP 1490219224511, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria MZ nr.391369, eliberat(ă) de SPCLEP Pașcani, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în municipiul Pașcani, str.Fîntînele nr.28, județul/sectorul Focsani, codul poștal -, țara România, telefon 0740602542, fax, e-mail, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **69659**, nr. cadastral . **69659**, suprafață **0,4700** ha arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.**10320** data **24.04.2025**, a ofertei de vânzare nr.**12** din **24.04.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,4700** ha arabil, depusă de **ROMAN CONSTANTIN, MARIAN ELENA SI ROMAN MARIA**, în calitate de – **VÂNZĂTORI PROPRIETARI**-, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.12 din **24.04.2025** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Paşcani , în data de **29.04.2025**;

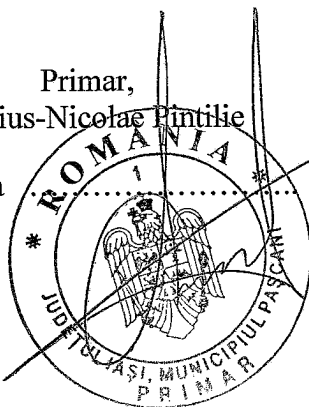
3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor la dosarul **12** în (data) **24.04.2025**, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.06.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 30.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Paşcani, în data de 27.06.2025

Primar,
Marius-Nicolae Pîntilie
Semnătura



L.S.

Secretar General,
Irina Jitaru

Semnătura.....

Inspector,
Ionescu Corina-Magdalena
Semnătura